

№ И-15551/25 Дата 14.05.2025
на № _____ от _____

Главе муниципального округа –
главе администрации Пермского
муниципального округа Пермского
края

О.Н. Андриановой
administration@permsky.permkrai.ru

Повторное
ходатайство об установлении
публичного сервитута

Уважаемая Ольга Николаевна!

В соответствии с п.6 ст.39.37. Земельного кодекса Российской Федерации прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка 59:32:5160006:1723 с целью капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейным объектом: «Капитальный ремонт трубопроводов ЦДНГ-10».

Ходатайство об установлении публичного сервитута		
1	Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО "ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	618703, Пермский край, г. Добрянка, рп. Полазна, ул. Парковая, 12
2.5	Адрес электронной почты	Poslov@pc.pstu.ru
2.6	ОГРН	1035900103997
2.7	ИНН	5902201970
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Воронков

	Имя	Дмитрий
	Отчество (при наличии)	Александрович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	Poslov@pc.pstu.ru
3.3	Телефон	+7 (34265) 40342
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 902 от 01.12.2023 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях: капитальный ремонт участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейным объектом: «Капитальный ремонт трубопроводов ЦДНГ-10» (в соответствии с п. 6 ст. 39.37. Земельного кодекса РФ)	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нём объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39_41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): не более одного года	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Публичный сервитут устанавливается для проведения капитального ремонта объекта: «Капитальный ремонт трубопроводов ЦДНГ-10» , кадастровый номер - 59:32:0000000:11418, право собственности зарегистрировано в ЕГРП под номером № 59-59-01/012/2012-615 от 06.08.2012 г. Проектные решения капитального ремонта линейного сооружения приняты в соответствии с требованиями СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ». Проектом принят подземный способ укладки участков трубопроводов. Выбор трассы проектируемого промышленного нефтепровода выполнен из условия минимизации нанесения ущерба окружающей природной среде и обеспечения высокой надежности и безаварийности в период эксплуатации. Трасса проектируемого промышленного трубопровода запроектирована на предельно - допустимом расстоянии от существующих коммуникаций согласно таблице 7 СП 284.1325800.2016. Принятые расстояния обеспечивают сохранность существующих коммуникаций, безопасность при проведении работ и надежность трубопровода в процессе эксплуатации.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с	

	изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей): ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» ИНН: 5902201970, ОГРН: 1035900103997
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков: 59:32:5160006:1723, Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., севернее с. Платошино
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): Собственность, № 59-59-01/012/2012-615 от 06.08.2012 г.
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: (нужное подчеркнуть) – <u>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</u> – в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: – Доверенность № 902 от 01.12.2023 в эл. виде; – Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в эл. виде; – Описание границ публичного сервитута в формате XML; – Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2024-185043803 от 17.07.2024 г.; – Выписка из ЕГРН № 99/2019/243054247 от 05.02.2019 г.; – Письмо № 299-2025-02-06исх-734 от 12.05.2025 г.; – Письмо № 31-05-4-Зисх-58 от 28.02.2025 г.
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации

Обращаю Ваше внимание, что письмом № 31-05-4-Зисх-58 от 28.02.2025 г. «О рассмотрении заявления о принятии решения о разработке документации по планировке территории» Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края сообщает, что по объекту «Капитальный ремонт трубопроводов ЦДНГ-10» разработка документации по планировке территории нецелесообразна.


Также, согласно пп.6 п.1 ст. 39.44 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) «в установлении публичного сервитута должно быть отказано, если ... границы публичного сервитута не соответствуют предусмотренной документацией по планировке территории ... за исключением случая установления публичного сервитута в целях



капитального ремонта инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, а также в целях капитального ремонта участков (частей) таких инженерных сооружений».

Следовательно, ходатайство об установлении публичного сервитута подходит под исключение, указанное в пп.6 п.1 ст. 39.44 ЗК РФ.

Заместитель директора по
капитальному строительству
территориального
производственного
предприятия
«Полазнанефтегаз»

 ЛУКОЙЛ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 430f7b6135167e9fa2f4a6a2aff9a7ebbbdf320 Владелец Воронков Дмитрий Александрович Действителен с 12.12.2024 по 12.12.2025	

Д.А. Воронков

Послов Дмитрий Львович
8 (324) 219-84-13

